

ΔΕΛΤΙΟ ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πώλησεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των άρθρων 10 και 11 περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείωσεως Ακινήτων Νομού, θα πωληθεί ο ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της THEMIS PORTFOLIO MANAGEMENT HOLDINGS LIMITED, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού ACB E-AUCTIONS Ltd, αριθμός τηλεφώνου 22-222230, ηλεκτρονική διεύθυνση info@eauctions-cy.com.

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 13/12/2021 και ώρα 10:00 π.μ.

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού: **Τ90WQ5JW85**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Εννορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμβόλαιο που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1	0/7140	30/10, 301	ΑΠΟΙ ΤΡΙΜΙΘΙΑΣ, ΛΕΥΚΟΣΙΑ	ΚΟΚΚΙΝΟΣ	ΧΩΡΑΦΙ	5.630	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €514.000							
Ποσό εγγύησης: €51.400							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο πιο πάνω ακίνητο προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης.
3. Ο ψήφοι/προσφορές πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το ποσό από το τίμημα πώλησης (αποδοχόμενο τιμή προσφοράς μείον το ποσό της εγγύησης), πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, ηλεκτρονικά χάνει το υπόλοιπο της τιμής πώλησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημία που πιθανόν να υπαίρει σε κατοπινή πώληση.
4. Ενός του ακινήτου υπάρχει κατοικία οικικού καλυμμένου χώρου 410 τ. μέτρων με βοηθητική οικοδομή οικικού εμβαδού 55 τ. μέτρων, για την οποία εκδόθηκε άδεια οικοδομής (1/ΕΣ773/2013).

Υποκειμένο σε Δικαιώματα Διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 5 ΠΟΔΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ (Α973/76) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/40785/1980). Ορελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/7141 φύλλο 30 σχέδιο 10 τμήμα 0 τεμάχιο 300 ΛΕΥΚΟΣΙΑ, ΑΠΟΙ ΤΡΙΜΙΘΙΑΣ / Υποκειμένο σε Δικαιώματα Διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 5 ΠΟΔΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ (Α973/76) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/40794/1980). Ορελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/7142 φύλλο 30 σχέδιο 10 τμήμα 0 τεμάχιο 298 ΛΕΥΚΟΣΙΑ, ΑΠΟΙ ΤΡΙΜΙΘΙΑΣ / Υποκειμένο σε Δικαιώματα Διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 5 ΠΟΔΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ ΟΠΩΣ ΦΑΝΕΙΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔ. ΕΡ 52 (Α973/76) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/40808/1980). Ορελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/7172 φύλλο 30 σχέδιο 10 τμήμα 0 τεμάχιο 305 ΛΕΥΚΟΣΙΑ, ΑΠΟΙ ΤΡΙΜΙΘΙΑΣ / Υποκειμένο σε Δικαιώματα Διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 5 ΠΟΔΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ (Α973/76) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/41059/1980). Ορελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/9425 φύλλο 30 σχέδιο 10 τμήμα 0 τεμάχιο 306 ΛΕΥΚΟΣΙΑ, ΑΠΟΙ ΤΡΙΜΙΘΙΑΣ / Υποκειμένο σε Δικαιώματα Διαβάσεως ΕΠΙ ΛΟΡΡΙΑ ΓΗΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 5 ΠΟΔΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ (Α973/76) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/41330/1980). Ορελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/10463 φύλλο 30 σχέδιο 10 τμήμα 0 τεμάχιο 412 ΛΕΥΚΟΣΙΑ, ΑΠΟΙ ΤΡΙΜΙΘΙΑΣ.

Υποκειμένο σε Δικαιώματα Διαβάσεως ΕΠΙ ΛΟΡΡΙΑ ΓΗΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 5 ΠΟΔΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ (Α973/76) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/41342/1980). Ορελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/10464 φύλλο 30 σχέδιο 10 τμήμα 0 τεμάχιο 413 ΛΕΥΚΟΣΙΑ, ΑΠΟΙ ΤΡΙΜΙΘΙΑΣ / Υποκειμένο σε Δικαιώματα Διαβάσεως ΕΠΙ ΛΟΡΡΙΑ ΓΗΣ ΠΛΑΤΟΥΣ 5 ΠΟΔΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ (Α973/76) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/41352/1980). Ορελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/10446 φύλλο 30 σχέδιο 10 τμήμα 0 τεμάχιο 415 ΛΕΥΚΟΣΙΑ, ΑΠΟΙ ΤΡΙΜΙΘΙΑΣ / Υποκειμένο σε Δικαιώματα Διαβάσεως με ομοιόδημο μέσο σε λωρίδα γης πλάτους 1,83 μέτρων (6 ποδών) κατά μήκος της νότιας πλευράς, όπως φαίνεται με κόκκινο χρώμα στο σχέδιο ερ.1. Το δικαίωμα διάβασης δεν παρέχει πρόσβαση στο δρόμο. (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/141/2003). Ορελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/7137 φύλλο 30 σχέδιο 10 τμήμα 0 τεμάχιο 302 ΛΕΥΚΟΣΙΑ, ΑΠΟΙ ΤΡΙΜΙΘΙΑΣ / Με Δικαιώματα Διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 5 ΠΟΔΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ (Α973/73) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/40777/1980). Υποκειμένο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/6277 φύλλο 30 σχέδιο 10 τμήμα 0 τεμάχιο 283 ΛΕΥΚΟΣΙΑ, ΑΠΟΙ ΤΡΙΜΙΘΙΑΣ / Με Δικαιώματα Διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 5 ΠΟΔΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ (Α973/76) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/40778/1980). Υποκειμένο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/10204 φύλλο 30 σχέδιο 10 τμήμα 0 τεμάχιο 261 ΛΕΥΚΟΣΙΑ, ΑΠΟΙ ΤΡΙΜΙΘΙΑΣ / Με Δικαιώματα Διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 5 ΠΟΔΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ (Α973/76) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/40779/1980). Υποκειμένο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/10424 φύλλο 30 σχέδιο 10 τμήμα 0 τεμάχιο 400 ΛΕΥΚΟΣΙΑ, ΑΠΟΙ ΤΡΙΜΙΘΙΑΣ / Με Δικαιώματα Διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 5 ΠΟΔΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ (Α973/76) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/40780/1980). Υποκειμένο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/10468 φύλλο 30 σχέδιο 10 τμήμα 0 τεμάχιο 417 ΛΕΥΚΟΣΙΑ, ΑΠΟΙ ΤΡΙΜΙΘΙΑΣ / Με Δικαιώματα Διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 5 ΠΟΔΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ (Α973/76) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/40781/1980). Υποκειμένο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/10469 φύλλο 30 σχέδιο 10 τμήμα 0 τεμάχιο 418 ΛΕΥΚΟΣΙΑ, ΑΠΟΙ ΤΡΙΜΙΘΙΑΣ / Με Δικαιώματα Διαβάσεως ΠΛΑΤΟΥΣ 5 ΠΟΔΩΝ ΚΑΤΑ ΜΗΚΟΣ ΤΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΠΛΕΥΡΑΣ (Α973/76) (Αρ. Φακέλου 1/ΑΕΔ/40782/1980). Υποκειμένο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/10470 φύλλο 30 σχέδιο 10 τμήμα 0 τεμάχιο 419 ΛΕΥΚΟΣΙΑ, ΑΠΟΙ ΤΡΙΜΙΘΙΑΣ / Η πιο πάνω επιφυλασσομένη τιμή πώλησης δεν περιλαμβάνει ενδεχόμενο ΦΠΑ. Σε περιπτώσεις όπου η πώληση του ακινήτου υπόκειται σε ΦΠΑ, το ποσό του ΦΠΑ θα είναι πληρωτέο από τον αγοραστή επιπρόσθετα από την τιμή πώλησης.

Ημερομηνία: 21/09/2021

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλούμε όπως καλέσετε
στον αριθμό τηλεφώνου 22126842 ή 22125878.

